



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2024 года

город Темрюк

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106049:503, площадью 873 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 159А

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 19 декабря 2024 года и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в соответствии с обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров, подготовленного Проектной студией «Новая архитектура» ИП Чечиной В.И в 2024 г., технического заключения № 188.01/10-2024 от 30.10.2024г. на основании заявления Филипповой С.В. п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Филипповой Светлане Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106049:503, площадью 873 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 159А в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по ул. Ленина, 161/ ул. Чернышевского, 57 (с к.н 23:30:1106049:3) с 3,0 м до 1,5 м, от границы земельного участка по ул. Ленина, 157 (с к.н 23:30:1106049:6) с 3,0 м до 1,0 м, от границы земельного участка по ул. Чернышевского, 57А (с к.н 23:30:1106049:4) с 3,0 м до 1,0 м, для реконструкции одноэтажного нежилого здания.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106049:503, площадью 873 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 159А» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

В.А. Сидоров